

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 17 JULI 2024 BESLUITENLIJST

INTERNE ZAKEN - PERSONEEL

1. Kennisname van het proces-verbaal van de aanwervingsselectie van deskundige aankoopbeleid en contractbeheer B1-B3 in contractueel verband voor het team financiën, dienst financiën

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van 8 juli 2024 (schriftelijke selectie en mondelinge selectie) voor de aanwerving in contractueel verband van een voltijds deskundige aankoopbeleid en contractbeheer B1-B3 voor het team financiën, dienst financiën.

2. Bijkomende aanstelling jobstudent-animatoren speelpleinwerking zomervakantie 2024

Het college stelt omwille van de hogere deelnamegraad bijkomende monitoren aan voor de speelpleinwerking.

3. Voorstel: Goedkeuring aangepast organogram in functie van de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Galmaarden, Gooik en Herne

Het college stelt voor om het organogram en personeelsplan in functie van de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Galmaarden, Gooik en Herne goed te keuren.

INTERNE ZAKEN - SECRETARIAAT

1. Agenda gemeenteraad

Kennisname van de agendapunten die worden voorgelegd aan de gemeenteraad van 30 juli 2024.

2. Kennisgevingen

INTERNE ZAKEN - LOKALE ECONOMIE

1. Principiële beslissing tot organisatie van de eindejaarsactie 2024

Het college keurt de organisatie van de eindejaarsactie 2024 goed. De actie loopt van 1 december 2024 tot en met 31 december 2024.

2. Goedkeuren reglement eindejaarsactie lokale handelaars 2024

Het college keurt het reglement van de eindejaarscampagne 'Hier is 't te doen' van 2024 goed.

ONDERWIJS

1. Onderwijzend personeel: aanvraag zorgkrediet met een vijfde van een onderwijzer in de gemeentelijke basisschool van Galmaarden

Het college keurt een aanvraag om zorgkrediet met een vijfde goed.

2. Onderwijzend personeel: langdurig verlof verminderde prestaties om medische redenen

Het college keurt een aanvraag voor langdurig verlof verminderde prestaties om medische redenen goed.

3. Onderwijzend personeel: aanvraag afwezigheid verminderde prestaties

Het college keurt een aanvraag voor afwezigheid voor verminderde prestaties goed.

4. Kennisname van het proces-verbaal van de aanleg van een bevorderingsreserve van een schooldirecteur in de gemeentelijke basisscholen

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de selectie en aanleg van een bevorderingsreserve van een schooldirecteur in gemeentelijke basisscholen Galmaarden.

FINANCIËLE ZAKEN

1. Voorstel: FUSIE - Het afsluiten van diverse verzekeringen in kader van de fusie van de lokale besturen Gooik, Galmaarden en Herne tot gemeente Pajottegem. Gunningswijze, raming, selectiebestek en mandaat.

In het kader van de opdracht tot "Het afsluiten van diverse verzekeringen in kader van de fusie van de lokale besturen Gooik, Galmaarden en Herne tot gemeente Pajottegem" werd een selectiebestek met nr. GO-2024-012 opgesteld door de verzekeringsconsultant Van Dessel Insurance Brokers, Misstraat 112 te 2590 Berlaar. Dit selectiebestek wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

2. Voorstel: FUSIE - Het afsluiten van verzekering hospitalisatie in kader van de fusie van de lokale besturen Gooik, Galmaarden en Herne tot gemeente Pajottegem. Gunningswijze, raming, selectiebestek en mandaat

In het kader van de opdracht tot "Het afsluiten van diverse verzekeringen in kader van de fusie van de lokale besturen Gooik, Galmaarden en Herne tot gemeente Pajottegem" werd een selectiebestek met nr. GO-2024-013 opgesteld door de verzekeringsconsultant Van Dessel Insurance Brokers, Misstraat 112 te 2590 Berlaar. Dit selectiebestek wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

3. Belasting op huis-aan-huisverspreiding reclamedrukwerk - uitvoerbaarverklaring kohier 2 de kwartaal 2024 met aangifte

Het college keurt het kohier huis-aan-huisverspreiding van reclamedrukwerk 2 de kwartaal aanslagjaar 2024 met 25 artikels goed voor een bedrag van 12.668,82 euro.

BURGERZAKEN - BEVOLKING

1. Voorstel: tijdelijke politieverordening met betrekking tot het gebruik van verkiezingspropaganda op het grondgebied van de gemeente Galmaarden

Het college stelt de gemeenteraad voor om voor de Lokale en Provinciale verkiezingen van 13 oktober 2024 een tijdelijke politieverordening goed te keuren.

2. Voorstel: Aanpassing reglement over de gemeentelijke begraafplaatsen Galmaarden, Herhout, Tollembeek en Vollezele: goedkeuring

Het college stelt voor om het aangepast reglement over de begraafplaatsen goed te keuren.

GRONDGEBIEDZAKEN - MILIEU

1. Toekennen jaarlijkse tegemoetkoming in de afvalkosten aan personen die door medische redenen een verhoogde afvalkost hebben

Het college keurt de lijst met begunstigden goed.

2. Toekennen jaarlijkse tegemoetkoming in de afvalkosten aan gezinnen met jonge kinderen tot een leeftijd van 2 jaar

Het college keurt de lijst met begunstigden goed.

3. Machtiging voor kaalkap van populier in een privé-bos op een perceel gelegen te Dagwandenbaan ZN, kadastraal gekend als (Afd. 1) sectie B 389 T, (Afd. 1) sectie B 389 V

Het college neemt kennis van de machtiging zoals vermeld in het besluit van de adjunct-directeur adviezen & vergunningen van het Agentschap Natuur en Bos van 25 juni 2024.

4. Verleiding van de openbare verlichting door Fluvius : goedkeuring jaaractieplan 2025

Het college keurt het voorstel van Fluvius voor de te verleden straten voor 2025 goed onder voorbehoud van de aanpassingen aan de correcte benaming van de straatnamen Ketelbaan en Heystraat

5. Operatie Proper 2023 - 2024 : beoordelen rapportering van de deelnemende scholen

Het college beoordeelt de rapportering van de deelnemende school aan Operatie Proper 2023-2024, zijnde GBS Galmaarden en neemt kennis van de financiële beloning.

6. Kennisgevingen

GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN

1. Aanvraag vergunning voor uitbreiding gas, lage druk ter hoogte van Beukenlaan 29-31 te 1570 Galmaarden

Aan Fluvius Site Zenne-Dender wordt vergunning verleend voor uitbreiding gas, lage druk ter hoogte van Beukenlaan 29-31 te 1570 Galmaarden.

2. Plaatsen van extra openbare verlichting op nieuwe betonpaal ter hoogte van Bruinsbroekstraat 7A te Galmaarden: goedkeuren raming

Het college keurt de raming van Fluvius voor het plaatsen van verlichting op de recent geplaatste betonpaal ter hoogte van Bruinsbroekstraat 7A goed.

3. Goedkeuren offerte Fluvius en financieringswijze voor het leveren en plaatsen van 3 stopcontacten op gevels Baljuwhuis en Brusselstraat

Het college keurt de offerte van Fluvius van 14 juni 2024 voor het leveren en plaatsen van 3 gevelstopcontacten (Baljuwhuis en Brusselstraat) goed.

4. Gewone niet-structurele onderhoudswerken aan gemeentewegen dienstjaar 2024: goedkeuren van de bestelbedragen per perceel, opgemaakt op basis van de voorafgaande opmeting uitgevoerd door Haviland Intercommunale

Het college keurt de bestelbedragen goed voor de opdracht "Onderhoudswerken aan gemeentewegen - dienstjaar 2024" die door de aankoopcentrale Haviland Intercommunale werden gegund aan de economisch meest voordelige, regelmatige bidders (op basis van de prijs), zijnde:

- Perceel 1: Asfalteringswerken: Van Robays NV, Rijksweg 131 te 9870 Zulte*
- Perceel 2: Herstellen van betonvakken: De Meulemeester BVBA, Reukenstraat 20 te 9500 Geraardsbergen*
- Perceel 3: Bestrijkingen en slemlagen: Willemen Infra nv, Booiebos 4 te 9031 Drogen*
- Perceel 4: Voegvullingen asfalt- en betonverhardingen: Mobilmat NV, Pathoekeweg 400 te 8000 Brugge*

5. Perceel 1: Herbestemming van de Sint-Pieterskerk en herinrichting van het Baljuwhuis - Deelopdracht 1: Sint-Pieterskerk - Bouwkundige werken en technieken': goedkeuren vorderingsstaat 1

Het college keurt de vorderingsstaat 1 van de firma COMBINATIE WYCOR - VERSTRAETE VANHECKE voor de opdracht 'Perceel 1: Herbestemming van de Sint-Pieterskerk en herinrichting van het Baljuwhuis - Deelopdracht 1: Sint-Pieterskerk - Bouwkundige werken en technieken' goed.

6. Wegenis- en rioleringswerken "Statiestraat, Kramerijk, Muylebeekstraat en Zeuningestraat (R/002257-R/004597)": goedkeuren vorderingsstaat nr. 15, 15bis, 15ter en 8ter

Het college keurt vorderingsstaten nr. 15, 15bis, 15ter en 8ter voor de opdracht "Wegenis- en rioleringswerken Statiestraat, Kramerijk, Muylebeekstraat en Zeuningestraat (R/002257-R/004597)" goed.

7. Restauratie van het Van Peteghem orgel in de Sint-Paulus kerk te Vollezele: goedkeuren verslag van het vooronderzoek

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van het vooronderzoek van het Van Peteghem orgel in de Sint-Paulus kerk te Vollezele goed.

8. Opmaak van Energieprestatiecertificaat (EPC) voor niet-residentiële gebouwen: Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening tussen de gemeente Galmaarden en Haviland - dienstjaren 2024-2027: goedkeuren lijst gebouwen en offerte

Vanaf 1 januari 2024 moeten alle gebouweenheden van publieke gebouwen met een bruikbare vloeroppervlakte van meer dan 250 m² continu beschikken over een geldig EnergiePrestatieCertificaat voor niet-residentiële gebouwen (EPC NR). Het college keurde de lijst van de gebouwen en de offerte goed.

9. Kennisgevingen

GRONDGEBIEDZAKEN - RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

1. Voorstel: Wijzigen en vaststellen van de rooilijn langsheen de Muylebeekstraat 128 voor de realisatie van een verkaveling.

Het college stelt voor aan de gemeenteraad om de rooilijn langsheen de Muylebeekstraat te wijzigen voor de realisatie van een verkaveling.

2. Handhaving Zwaanstraat 22: kennisname PV van uitvoering van de minnelijke schikking

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van uitvoering van de minnelijke schikking inzake het uitvoeren van vergunningsplichtige werken in strijd met vergunning bij de woning gelegen Zwaanstraat 22.

3. Gemeentelijk leegstandsregister: Noremansberg 2 - schrapping

Het adres Noremansberg 2 zal niet worden opgenomen in het leegstandsregister 2024.

4. Handhaving Waterschaapstraat 20: kennisname van het proces-verbaal opgemaakt door de lokale politie Pajottenland

Het college neemt kennis van het proces-verbaal van de lokale politie Pajottenland inzake een functiewijziging dat niet werd aangevraagd, noch afgeleverd voor de uitbating van een hondenschool gelegen Waterschaapstraat 20.

5. Aktename van de melding voor een project dat voorziet in het exploiteren van een ondergrondse propaantank bij de woning gelegen Repingestraat 14

Het college neemt kennis van het besluit van de gemeentelijke Omgevingsambtenaar van 9 juli 2024 waarbij hij akte neemt van de melding voor het exploiteren van een ondergrondse propaantank bij de woning.

6. Aktename van de melding voor een project dat voorziet in het exploiteren van een bovengrondse propaantank bij de woning Rodestraat 92

Het college neemt kennis van het besluit van de gemeentelijke Omgevingsambtenaar van 2 juli 2024 waarbij hij akte neemt van de melding voor het exploiteren van een bovengrondse propaantank.

7. Aanvraag van een omgevingsvergunning voor een renovatie- en restauratieproject van Hof ten Berg gelegen Congobergstraat 15: beslissing 2de wijzigingsverzoek

Het college staat toe dat, in toepassing van artikel 30 en artikel 32 van het omgevingsdecreet, er een tweede wijzigingen wordt aangebracht aan de aanvraag ingediend voor een renovatie- en restauratieproject van Hof ten Berg.

8. Weigeren van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een meergezinswoning met 5 appartementen en twee bel-etagewoningen op een perceel gelegen Oudstrijdersplein 24

Het college weigert een omgevingsvergunning voor het bouwen van een meergezinswoning met 5 appartementen en twee bel-etagewoningen op een perceel gelegen Oudstrijdersplein 24.

9. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het vervangen van een tuinmuur bij de woning gelegen Marktplein 15

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het vervangen van een tuinmuur bij de woning gelegen Marktplein 15.

10. Verlenen van een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het kappen van een beschadigde populier op een perceel gelegen Kasteelstraat zn

Het college verleent een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het kappen van een beschadigde populier op een perceel gelegen Kasteelstraat zn.

11. Verlenen van een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning in halfopen verband gelegen Winterkeer 67

Het college verleent een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning in halfopen verband gelegen Winterkeer 67.

12. Verlenen van een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het bouwen van een keermuur langs de straatkant (regularisatie) bij de woningen gelegen Bertelbeek 2 en 2A

Het college verleent een omgevingsvergunning met voorwaarden voor het bouwen van een keermuur langs de straatkant (regularisatie) bij de woningen gelegen Bertelbeek 2 en 2A.

13. Verlenen van een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden (deels regulariseren) van een eengezinswoning gelegen Hernestraat 31

Het college verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden (deels regulariseren) van een eengezinswoning gelegen Hernestraat 31.

14. Aanvraag omgevingsvergunning voor het regulariseren van verschillende werken aan en rond de garage bij de woning gelegen Kloosterstraat 4: beslissing beroep deputatie

Het college neemt kennis van de beslissing van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant van 25 april 2024 in het kader van het beroep over de aanvraag voor het regulariseren van verschillende werken aan en rond de garage bij de woning gelegen Kloosterstraat 4.

15. Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een GOG langs de Marke ter hoogte van spoorlijn 123 te Herne: kennisgeving beslissing van de Vlaamse Regering

Het college neemt kennis van de door de Vlaams minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme op 5 juli 2024 verleende omgevingsvergunning onder voorwaarden voor het aanleggen van een GOG langs de Marke ter hoogte van spoorlijn 123 te Herne.

16. Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het hervegunnen en veranderen van de rundveehouderij gelegen Zwaanstraat 3: advies aan de deputatie

Het college brengt een gunstig advies uit over de aanvraag van een omgevingsvergunning voor het hervegunnen en veranderen van de rundveehouderij gelegen Zwaanstraat 3.

17. Decreet grond- en pandenbeleid: voortgangstoets 2024: voorbereiden

Het college vraagt aan de Woonwinkel Pajottenland om het dossier in het kader van de voortgangstoets binnen het grond- en pandendecreet voor te bereiden voor de gemeente.

18. Kennisgevingen

Het college neemt kennis van het besluit van het Agentschap Onroerend Erfgoed.

De algemeen directeur
Kristof Andries

De burgemeester - voorzitter
Ludo Persoons