

**GEMEENTERAAD VAN 25 JANUARI 2022  
NOTULEN**

**Aanwezig:** Gunther De Smedt, voorzitter raad  
Patrick Decat, burgemeester  
Ludo Persoons, Marleen Merckaert, Ludo Van Paepegem, Kurt Penninck, schepenen  
Melissa Van Eesbeek, Veerle Dero, Jo Stalpaert, Rita Paindavin, Kim Bonduelle, Rudy Thiebaut, Gerda Persoons, Etienne Mignon, Filip Durant, Kristof Billens, Michel De Bock, Daniel Fonteyne, Henk Goegebuer, raadsleden  
Kristof Andries, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** /

**Afwezig:** /

## **OPENBAAR**

### **1. Goedkeuring personeelsplan en organogram**

Ref. 316

#### **Onderwerp**

De gemeenteraad is bevoegd om het personeelsplan en organogram voor gemeente en OCMW Galmaarden goed te keuren. Het personeelsplan vervangt de formatie van beide organisaties.

#### **Regelgeving**

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40, 41, 285-288, 330-334

De wet van 3 juli 1978 inzake de arbeidsovereenkomst voor arbeiders en bedienden

De wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel

Het Koninklijk Besluit van 28 september 1984 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel

Het besluit van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen

Het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2020 houdende goedkeuring aanpassing rechtspositieregeling van toepassing op het gemeentepersoneel met ingang van 1 januari 2021

De personeelsformatie van de gemeente Galmaarden, zoals laatst gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 28 september 2021.

#### **Advies**

Het voorontwerp van personeelsplan en organogram van het managementteam.

Het advies van de vakorganisaties van 18 januari 2022.

#### **Financiële impact**

De kosten verbonden aan de uitvoering van het personeelsplan worden in het strategisch meerjarenplan opgenomen.

#### **Motivering**

De "personeelsformatie" is niet langer een decretaal verplicht document. Wel dient er nog steeds op een gelijkaardige manier gerapporteerd te worden over de personeelsmiddelen aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn. Het zijn ook deze organen die deze documenten goedkeuren en aanpassen. Voortaan zullen we spreken van een "personeelsplan" aangevuld met een organogram. De personeelsformatie wordt integraal vervangen.

Het managementteam maakte het voorontwerp van personeelsplan, dat de huidige personeelsmiddelen en toekomstige personeelsbehoeften bundelt in één overzichtelijk document, dat minstens jaarlijks gerapporteerd zal worden. Dit document heeft een bindend karakter waaraan de aanstellende overheid, het college, zich moet houden. Eventuele aanwervingen moeten steeds kaderen binnen het personeelsplan en binnen de kredieten voorzien in het gemeentelijk meerjarenplan. Deze materie is bij de opmaak en bij eventuele wijzigingen steeds onderhevig aan een overleg met de vakorganisaties.

Het personeelsplan wordt aangevuld met een organogram. Het organogram heeft als doel een eenvoudige visuele weergave te bieden op de hiërarchische structuur van de organisatie. Beide documenten moeten dan ook samen gelezen worden en worden in de praktijk verder aangevuld met HR-tools als functiebeschrijvingen, feedbackdocumenten, evaluatorenlijsten,... waarin telkens teruggekoppeld wordt met personeelsplan en organogram.

### **Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het personeelsplan en het organogram voor gemeente en OCMW, deel gemeente, goed.

### **2. Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer voor het project Veilige Schoolomgevingen: Bergstraat**

Ref. 840

#### **Onderwerp**

Voor het uitvoeren van het project Veilige Schoolomgevingen dienen de nodige aanvullende reglementen te worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

Een aanpassing voor dit reglement dient te worden goedgekeurd na bijkomend plaatsbezoek en het anders inrichten van de parkeerplaatsen.

#### **Regelgeving**

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40, 41,2°, 285-288, 330-334

De nieuwe gemeentewet van 24 juli 1988

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

Het uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

De omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009

Het gemeenteraadsbesluit van 28 september 2021 over de goedkeuring van de uitgewerkte plannen voor het project Veilige Schoolomgevingen

Het aanvullend reglement van 26 oktober 2021 over het project Veilige Schoolomgevingen voor de Bergstraat

### **Financiële impact**

De nodige signalering dient te worden aangekocht en geplaatst.

### **Motivering**

Aansluitend op het goedkeuren van de principiële akkoorden voor het project Veilige Schoolomgevingen werden de aanvullende verkeersreglementen opgemaakt.

Op zaterdag 27 november 2021 werd een bijkomend plaatsbezoek gehouden met enkele bewoners van de Bergstraat, de schepenen van openbare werken, de mobiliteitsambtenaar en het studiebureau om de ingetekende parkeerplaatsen te bekijken in de praktijk.

Hieruit bleek het nodig enkele aanpassingen aan te brengen op het eerste plan en het reeds opgemaakte en goedgekeurde aanvullend reglement.

Als gevolg van deze aanpassing dient er een aanvullend reglement te worden opgemaakt dat geheel van toepassing is op gemeentewegen.

De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

### **Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Artikel 1: opheffing

Het aanvullend reglement van 26 oktober 2021 betreffende Bergstraat, behoudens deze met gebiedsdekkend karakter, wordt opgeheven.

#### Artikel 2: voorrangregeling

De bestuurders die rijden in Bergstraat hebben voorrang op de bestuurders die rijden in de straten die erop uitkomen. Deze regel geldt niet voor het kruispunt met Nieuwstraat.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord B15f
  - ter hoogte van huisnummers 21/23;
  - aangevuld met onderbord type VIII, voor het kruispunt met Watermolenstraat;
- verkeersbord B15c
  - ter hoogte van huisnummers 26A/28
- verkeersbord B1 aangevuld met onderbord M10 en een streep gevormd door witte driehoeken
  - in Bolwerkstraat, voor het kruispunt met Bergstraat;
  - in Watermolenstraat, aangevuld met onderbord type VIII, voor het kruispunt met Bergstraat.

#### Artikel 3: circulatiemaatregelen

Er geldt verboden toegang voor alle bestuurders tussen Nieuwstraat en Watermolenstraat, komende vanaf de Nieuwstraat in de richting van de Watermolenstraat.

Deze regel geldt niet voor fietsers en bestuurders van bromfietsen klasse A.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord C1 aangevuld met onderbord M3
  - na het kruispunt met Nieuwstraat
  - na het kruispunt met Bolwerkstraat
- verkeersbord F19 aangevuld met onderbord M5
  - na het kruispunt met Watermolenstraat
  - na het kruispunt met Bolwerkstraat

Artikel 4: bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren

Artikel 4.1: parkeerverbod

Artikel 4.1.1: permanent parkeerverbod

Er geldt parkeerverbod

- tussen Bolwerkstraat en huisnummer 31;
- vanaf huisnummer 51 tot Watermolenstraat;
- vanaf huisnummer 28 tot huisnummer 18;

Deze regel wordt ter kennis gebracht door het aanbrengen van een onderbroken gele streep.

Er geldt parkeerverbod

- tussen Bolwerkstraat en huisnummer 11;
- tussen huisnummer 14 en Nieuwstraat.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door :

- verkeersbord E1 aangevuld met onderbord type Xa:
  - na het kruispunt met Bolwerkstraat;
  - na huisnummer 14
  - verkeersbord E1 aangevuld met onderbord type Xb:
    - na huisnummer 13

Artikel 4.1.2: parkeerverbod van maandag tot vrijdag, van 07.30u tot 17.30u

Er geldt parkeerverbod tussen Watermolenstraat en de oversteekplaats ter hoogte van huisnummer 49/51, van maandag tot vrijdag van 07.30u tot 17.30u.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord E1 aangevuld met onderbord type V "van maandag tot vrijdag, van 07.30u tot 17.30u" en met onderbord type Xa, na het kruispunt met Watermolenstraat;
- verkeersbord E1 aangevuld met onderbord type V "van maandag tot vrijdag, van 07.30u tot 17.30u" en met onderbord type Xb, voor de oversteekplaats ter hoogte van huisnummer 49/51.

Artikel 4.2: denkbeeldige rand van de rijbaan

De denkbeeldige rand van de rijbaan is aangebracht:

- vanaf huisnummer 37 tot huisnummer 49, onderbroken aan de inritten;
- vanaf Watermolenstraat tot aan de oversteekplaats ter hoogte van huisnummer 49/51, onderbroken aan de inritten;
- vanaf huisnummer 30 tot huisnummer 28;
- vanaf huisnummer 18 tot huisnummer 12.

Het begin en het einde van de aldus gevormde parkeerzones wordt afgebakend met witte dwarsstrepen.

Artikel 5: oversteekplaatsen

Een oversteekplaats voor voetgangers is aangebracht ter hoogte van huisnummer 49/51

Artikel 6:

De dienst openbare werken bezorgt een kopie van dit besluit aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

### **3. Tijdelijk aanvullend reglement met betrekking tot het aanbrengen van wegversmallingen in de Repingestraat door middel van sokkelementen – proefopstelling**

Ref. 581.14

#### **Onderwerp**

In de Repingestraat worden op meerdere plaatsen wegversmallingen aangebracht door het plaatsen van wegneembare sokkelementen om de snelheid van het verkeer te drukken en zo de situatie veiliger te maken. De gemeenteraad wordt gevraagd het tijdelijk aanvullend reglement voor de proefopstelling goed te keuren.

#### **Regelgeving**

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40, 41,2°, 285-288, 330-334

De nieuwe gemeentewet van 24 juli 1988

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

Het uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

De omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009

#### **Advies**

Het gunstig advies van de politie tijdens het plaatsbezoek van 21 januari 2021.

Het advies van het studiebureau Aacon van 16 februari 2021.

#### **Financiële impact**

De nodige sokkelementen en parkeerverboden worden aangekocht met de in het gemeentelijk meerjarenplan voorziene middelen.

#### **Motivering**

Regelmatig wordt melding gemaakt van voertuigen die de Repingestraat doorrijden aan niet aangepaste snelheid.

De gemeente wenst de situatie aan te pakken en de snelheid te drukken door het aanbrengen van wegversmallingen. Deze zullen worden opgebouwd door het plaatsen van sokkelementen die zo

worden opgesteld dat gemotoriseerd verkeer de snelheid verplicht dient aan te passen, zonder dat fietsverkeer wordt gehinderd.

Tijdens een plaatsbezoek met de schepen van openbare werken, de werkleider technische dienst, de mobiliteitsambtenaar en de wijkagent, werden alle plaatsen bekeken en de opstellingen in kaart gebracht.

De sokkelementen zijn verplaatsbaar, waardoor ze bij evenementen zoals bijvoorbeeld wielervedstrijden ook tijdelijk kunnen worden weggenomen. Naast elk sokkelement zal er in de berm een paaltje worden geplaatst om te verhinderen dat voertuigen de sokkelementen aan de verkeerde kant voorbijrijden en zo een extra gevaar vormen of schade aan de berm berokkenen. Tijdens de proefopstelling zal dit nog niet definitief worden geplaatst. Waar nodig zal tussen twee elementen de middenbelijning worden vernieuwd op het ogenblik dat de opstelling definitief is. Op verschillende plaatsen zal de vroegere volle middenbelijning mogelijks wijzigen naar onderbroken middenbelijning of geen belijning.

Bij elke opstelling zal de voorrangregeling worden geregeld door het aanbrengen van verkeersborden B19 en B21 "smalle doorgang".

Er zal gedurende een periode van zes maanden een proefopstelling worden geplaatst om, indien nodig, de situatie te kunnen bijsturen alvorens een definitief aanvullend reglement op te maken.

Dit tijdelijk aanvullend reglement is geheel van toepassing op gemeentewegen. De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.

### **Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Artikel 1:

Op de Repingestraat in Vollezele worden volgende maatregelen ingevoerd als tijdelijke proefopstelling voor een periode van zes maanden, ingaand vanaf de plaatsing van de verkeerssignalisatie en de sokkelementen:

Aanbrengen van wegversmallingen door middel van het aanbrengen van sokkelementen.

Locatie 1: "Repingestraat 25-34"

- element 1: komende van Tollembeek richting Denderwindeke, gps coördinaten 50°45'36"N en 04°00'56"O.
- element 2: komende van Denderwindeke richting Tollembeek, gps coördinaten 50°45'35"N en 04°00'56"O.
- De opstelling zal worden voorzien van verkeersborden B19 en B21, waarbij het verkeer rijdend in de richting van Denderwindeke voorrang dient te verlenen aan het verkeer komende uit de richting van Denderwindeke.

Locatie 2: "Repingestraat 41-46"

- element 1: komende van Tollembeek richting Denderwindeke, gps coördinaten 50°45'39"N en 04°00'52"O.
- element 2: komende van Denderwindeke richting Tollembeek, gps coördinaten 50°45'39"N en 04°00'52"O.
- De opstelling zal worden voorzien van verkeersborden B19 en B21, waarbij het verkeer rijdend in de richting van Tollembeek voorrang dient te verlenen aan het verkeer komende uit de richting van Tollembeek.

Locatie 3: "Repingestraat 76-83"

- element 1: komende van Tollembeek richting Denderwindeke, gps coördinaten 50°76'43"N en 04°00'11"O.
- element 2: komende van Denderwindeke richting Tollembeek, gps coördinaten 50°76'44"N en 04°00'11"O.
- De opstelling zal worden voorzien van verkeersborden B19 en B21, waarbij het verkeer rijdend in de richting van Tollembeek voorrang dient te verlenen aan het verkeer komende uit de richting van Tollembeek.

De voorrangregeling geldt telkens per opstelling (twee elementen per opstelling).

#### Artikel 2:

Dit tijdelijk aanvullend reglement zal na een periode van zes maanden worden geëvalueerd en uitgewerkt als aanvullend reglement.

#### Artikel 3:

De dienst openbare werken bezorgt een kopie van dit besluit aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

#### **4. Opmaak van een tragewegen(beleids)plan: principeakkoord en goedkeuring addendum samenwerkingsovereenkomst met Haviland**

575.2

##### **Onderwerp**

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de opmaak van een tragewegen(beleids)plan dat door de gemeenteraad voorlopig en definitief wordt vastgesteld.

##### **Regelgeving**

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40, 41, 10°, 285-288, 330-334

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van de bestuurshandelingen

Het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 2, 7°, b en 8° en artikel 30

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

De statuten van Haviland zoals gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 november 2019

De samenwerkingsovereenkomst 'Dienstverlening ondersteuning milieu' van 27 oktober 2020, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 16 september 2020 en bekrachtigd door de gemeenteraad van 27 oktober 2020

##### **Financiële impact**

De nodige budgetten zijn voorzien onder actie 54 en 55 van actieplan AP-14.

## Motivering

Sinds 1 september 2019 is het decreet houdende de gemeentewegen van toepassing. Een gemeenteweg wordt in het decreet omschreven als een openbare weg die onder het rechtstreekse en onmiddellijke beheer van de gemeente valt, ongeacht de eigenaar van de grond. Een trage weg wordt in het decreet omschreven als een gemeenteweg die hoofdzakelijk bestemd is voor niet-gemotoriseerd verkeer. Het decreet harmoniseert de regelgeving rond de gemeentewegen. Alle gemeentewegen - inclusief de buurt- en voetwegen opgenomen in de Atlas der Buurtwegen - krijgen hetzelfde statuut, dezelfde procedures voor aanleg, wijziging, verplaatsing en opheffing en dezelfde mogelijkheden voor handhaving. Gemeenten krijgen volledige beslissingsbevoegdheid over de gemeentewegen.

Dit decreet heeft tot doel de structuur, de samenhang en toegankelijkheid van gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om de bovenvermelde doelstelling te realiseren dienen de gemeenten een geïntegreerd beleid te voeren dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de uitbouw, herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen op wijk-, lokaal en bovenlokaal niveau, zowel op recreatief als op functioneel vlak en waarbij rekening wordt gehouden met multifunctionaliteit.

Volgende vijf algemene principes worden hierbij door het decreet opgelegd:

- wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang
- een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende moet gemotiveerd worden
- de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen
- wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeente-overschrijdend perspectief
- bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

Het decreet Gemeentewegen vormt tevens de basis om een fijnmazig netwerk van trage wegen uit te bouwen en dit zowel op recreatief als op functioneel vlak. Het zou dus aangewezen zijn om voor de trage wegen op het grondgebied Galmaarden een trage-wegen(beleids)plan te laten opmaken bestaande uit een inventarisatie, de opmaak van een tragewegenplan en beleidsplan (strategische visie uitwerken, operationele keuzes maken, afwegingskader opstellen) en deze opdracht eventueel nog uit te breiden met concrete acties en de opmaak van een wegenregister conform de bepalingen van het gemeentewegendecreet). Bij de uitvoering is het van belang de GIS applicaties van de provincie te hanteren en ook de provincie te betrekken in het proces. Voor de opmaak van een gemeentelijk beleidskader heeft de provincie immers richtlijnen gegeven die bij voorkeur dienen gevolgd te worden. De eerste stap bestaat uit een volledige inventarisatie van de trage wegen dat resulteert in de opmaak van een trage wegenkaart waarbij de specifieke kenmerken van deze trage wegen digitaal worden bijgehouden. Deze kaart kan dan geïntegreerd worden in het gemeentelijk GIS als een bewerkbare kaartlaag in functie van beheersmaatregelen. In een tweede stap kan nagedacht worden wat er met de aanwezige trage wegen moet gebeuren. Zo wordt duidelijk welke wegen toe zijn aan herwaardering, welke eigenlijk kunnen worden afgeschaft omdat ze geen enkel doel meer dienen, welke wegen best behouden blijven zonder er evenwel meteen in te investeren, maar gewoon om toekomstige opties open te houden, of er volwaardige alternatieve verbindingen bestaan voor bijvoorbeeld fietswegen of wandelroutes. Het nut en de functie van de trage wegen zal dus nader worden onderzocht. Belangrijk hierbij is dat stakeholders, burgers, vrijwilligers en verenigingen participeren in dit project. Om de gemeente te ondersteunen in dit project is het aangewezen hiervoor een externe partner aan te duiden die naast de opmaak en uitwerking van het proces het geheel ook kan sturen en kan instaan voor de leiding en uitwerking van de noodzakelijke participatie. De totale uitgave voor deze opdracht werd indicatief geraamd op 45.000 euro (incl btw).

Uit een marktverkenning is gebleken dat zeer weinig private partners gespecialiseerd zijn in deze materie en vaak ook onvoldoende ervaring hebben in de uitwerking van een degelijk participatietraject. Aan het college werd reeds een uiteenzetting gegeven voor de uitvoering van deze opdracht door vzw Trage Wegen en Haviland. Uit deze presentatie is gebleken dat beiden over de

nodige expertise, kennis, competenties, vaardigheden beschikken en voldoende referenties kunnen aantonen. Dit wordt ook bevestigd door de provinciale mobiliteitsdienst die dossiers begeleid zowel van vzw Trage Wegen als Haviland.

Haviland heeft voor deze opdracht een indicatieve raming opgemaakt van 26.560 euro (excl. btw) gerekend op basis van uren in regie en gebaseerd op de projectfiche die zij hiervoor hanteren, deze raming ligt beduidend lager dan deze vooropgesteld door vzw Trage Wegen (ca. 40.000 euro). Het betreft een indicatieve raming aangezien het totale aantal uren immers afhangt van het aantal trage wegen, de samenwerking met de vrijwilligers,... en dit kan op voorhand niet exact worden ingeschat. De optie Haviland biedt bovendien het administratief voordeel dat de gemeente hen rechtstreeks kan aanstellen op basis van het in-house principe en zij dan ook geen dienstenopdracht hoeft uit te schrijven waardoor veel tijd kan worden bespaard.

Overeenkomstig artikel 4 van haar statuten heeft Haviland tot doel haar deelnemers bij te staan bij de uitvoering van hun taken door het verlenen van ondersteunende diensten, door de samenwerking tussen de gemeenten te bevorderen en door ontwikkelingsinitiatieven in het belang van de groep van de aangesloten gemeenten en de regio ervan, te nemen en/of te bestendigen binnen bepaalde beleidsdomeinen, waaronder openbare werken en milieu.

Conform hogervermelde statuten heeft Haviland de mogelijkheid diensten te verlenen in het belang van de aangesloten gemeenten, dit onder meer inzake openbare werken en milieu.

Er wordt dan ook voorgesteld om voornoemde diensten toe te kennen aan Haviland overeenkomstig de modaliteiten zoals beschreven in het als bijlage toegevoegde addendum op de samenwerkingsovereenkomst 'Dienstverlening ondersteuning milieu' van 27 oktober 2020, dit gelet op de expertise van Haviland op dit terrein en de budgettaire en tijdsbesparende voordelen.

### **Besluit**

Goedgekeurd met 18 stemmen voor (Patrick Decat, Ludo Persoons, Marleen Merckaert, Ludo Van Paepegem, Kurt Penninck, Melissa Van Eesbeek, Veerle Dero, Gunther De Smedt, Jo Stalpaert, Rita Painsdavin, Kim Bonduelle, Rudy Thiebaut, Gerda Persoons, Etienne Mignon, Filip Durant, Kristof Billens, Michel De Bock, Daniel Fonteyne), 1 onthouding (Henk Goegebuer)

#### **Artikel 1:**

De gemeenteraad gaat principieel akkoord met de opmaak van een tragewegen (beleids)plan.

#### **Artikel 2:**

Haviland wordt aangeduid voor de uitvoering van deze opdracht op basis van het in-house principe.

#### **Artikel 3:**

Het addendum op de samenwerkingsovereenkomst 'Dienstverlening ondersteuning milieu' van 27 oktober 2020 tussen Haviland en gemeente wordt goedgekeurd.

#### **Artikel 4:**

De dienst openbare werken bezorgt een kopie van dit besluit aan Haviland en aan de Financiële dienst.

## **5. Wijzigen en vaststellen van de rooilijn langsheen de Dorekensstraat zn voor de realisatie van een verkaveling**

874.4\_VBV\_2021.12

OMV\_2021158159

575.22

### **Onderwerp**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door de consoorten Van Cauwelaert postadres te Gentse Steenweg 258 te 9620 Zottegem, ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op 8 oktober 2021 en ontvankelijk en volledig verklaard op 29 oktober 2021.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Dorekensstraat zn en met als kadastrale omschrijving (afd. 1) sectie A 240 D en (afd. 1) sectie A 241.

Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van gronden, kort omschreven gaat het over het creëren van vier kavels bestemd voor het oprichten van ééngezinswoningen in halfopen verband.

### **Regelgeving**

Het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40, 41, 285-288, 330-334

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsdecreet)

Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsbesluit)

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen

### **Motivering**

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

#### Bevoegde overheid

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de behandeling van de aanvraag, aangezien:

- de aanvraag geen Vlaams of provinciaal project betreft en evenmin betrekking heeft op een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse.
- de aanvraag geen project betreft dat gelegen is op het grondgebied van twee of meer provincies of twee of meer gemeenten.

#### Procedure

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Het project komt in deze artikelen niet voor. Bijgevolg wordt de gewone procedure gevolgd. Dit houdt in dat er een openbaar onderzoek georganiseerd wordt.

#### Beschrijving van de plaats

Door de reeds bestaande bebouwing en de reeds aanwezige infrastructuur is de ordening van het gebied gekend. De bouwplaats is gelegen in een gebied dat hoofdzakelijk bestaat uit ééngezinswoningen die in open en half verband zijn opgericht.

Het betrokken perceel is weiland. Op de links aanpalende percelen bevinden zich ééngezinswoningen opgericht in open verband, op normale afstanden uit de zijdelingse perceelgrenzen en op zeer korte afstand uit de rooilijn van de voorliggende rijweg. Op de rechts aanpalende percelen bevinden zich ééngezinswoningen opgericht in halfopen verband aansluitend op de daarop volgende woning, op normale afstand uit de linker perceelgrens en op korte afstand uit de rooilijn van de voorliggende rijweg.

#### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Het project voorziet in het creëren van vier kavels bestemd voor het oprichten van eengezinswoningen opgericht in halfopen verband, op normale afstand uit de zijdelingse perceelgrenzen en op normale afstand uit de as van de voorliggende rijweg. Bij de aanvraag zijn voorschriften toegevoegd.

#### Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Het openbaar onderzoek werd gehouden van 15 november 2021 tot 14 december 2021.

Er werden geen petitielijsten, geen schriftelijke bezwaren, geen schriftelijke gebundelde bezwaren, geen mondelinge bezwaren en geen digitale bezwaren ingediend.

#### Rooilijn en reservatiestrook

De Dorekensstraat (buurtweg nr. 8) heeft volgens de atlas der buurtwegen ter hoogte van het goed een breedte van ongeveer 6,5 m tot 9,3 m. Voor het verwezenlijken van de toekomstige wegeniszate is het aangewezen minstens binnen de grenzen van het goed een rooilijn van 5 m uit de as van de weg vast te stellen, en dit in het geval de aanvraag voor vergunning in aanmerking komt.

#### **Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om de rooilijn van de Dorekensstraat (buurtweg nr. 8) binnen de grenzen van het goed, gelegen Dorekensstraat tussen nr. 30 en nr. 36 en met als kadastrale omschrijving (afd. 1) sectie A 240 D en (afd. 1) sectie A 241, een rooilijn van 5 m uit de as van de weg vast te stellen en dit onder voorbehoud van het verkrijgen van de nodige verkavelingsvergunning.

#### **6. Wijzigen en vaststellen van de rooilijn langsheen voetweg nr. 28 (Kappellestraat 22) voor de realisatie van een verkaveling**

874.4\_VBV\_2021.09

OMV\_2021138238

575.22

#### **Onderwerp**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door de heer Dirk Hauters wonende te Kappellestraat 22 te 1570 Galmaarden, ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen op 31 augustus 2021.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 14 september 2021.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Kappellestraat 22 en met als kadastrale omschrijving (afd. 1) sectie C 197 E2.

Het betreft een aanvraag tot het verkavelen van gronden, kort omschreven gaat het over het bijstellen van de verkaveling door het creëren van twee bijkomende kavels bestemd voor het oprichten van ééngezinswoningen in halfopen verband.

#### **Regelgeving**

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40, 41, 285-288, 330-334

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsdecreet)

Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsbesluit)

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen

#### **Motivering**

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014

betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

#### Bevoegde overheid

Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd voor de behandeling van de aanvraag, aangezien:

- de aanvraag geen Vlaams of provinciaal project betreft en evenmin betrekking heeft op een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse.
- de aanvraag geen project betreft dat gelegen is op het grondgebied van twee of meer provincies of twee of meer gemeenten.

#### Procedure

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Het project komt in deze artikelen niet voor. Bijgevolg wordt de gewone procedure gevolgd. Dit houdt in dat er een openbaar onderzoek georganiseerd wordt.

#### Beschrijving van de plaats

De bouwplaats is gelegen in een gebied dat hoofdzakelijk bestaat uit ééngezinswoningen die in gemengd verband zijn opgericht.

Op het betrokken perceel bevindt zich een ééngezinswoning opgericht in open verband, op normale afstand uit de zijdelingse perceelgrenzen en voorliggende gewestweg. Langs de linker zijde bevindt zich de doorgang tussen de Kapellestraat en de turnzaal van de gemeentelijke basisschool. Deze doorgang maakt deel uit van voetweg nr. 28 waarvoor in 1984 een verbreding is gerealiseerd. Op het rechter aanpalend perceel bevindt zich eveneens een ééngezinswoning opgericht in open verband op normale afstanden tot de perceelgrenzen. Op het achterliggend perceel bevindt zich de gemeentelijke basisschool Galmaarden.

#### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Het project voorziet in het afsplitsen van de achtertuin voor de realisatie van twee kavels bestemd voor het oprichten van een ééngezinswoning in gesloten verband.

Bij de aanvraag zijn stedenbouwkundige voorschriften toegevoegd.

#### Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek werd gehouden van 28 september 2021 tot 27 oktober 2021.

Er werden geen bezwaren ontvangen.

#### Rooilijn en reservatiestrook

De voetweg nr. 28, heeft ter hoogte van het goed een door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant op 26 januari 1984 goedgekeurde rooilijn van 3,7 m aan de hoofdweg en 3,7 m aan de toegang tot de school.

De verkavelaar stelt voor om een nieuwe rooilijn te bepalen op 1,05 m uit de huidige eigendom. De huidige grenslijn zal mogelijk in de toekomst niet meer duidelijk zijn. Daarom is het aangewezen om de overzijde van de rijweg als referentie te nemen.

Voor het verwezenlijken van de toekomstige wegeniszate is het aangewezen minstens binnen de grenzen van het goed een rooilijn van 5,35 m ten opzichte van de bestaande rooilijn aan de overzijde van de rijweg vast te stellen, hetgeen overeenkomt met 3,5 m uit de as van de weg, en dit in het geval de aanvraag voor vergunning in aanmerking komt.

#### **Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om de rooilijn van voetweg nr. 28 binnen de grenzen van het goed, gelegen Kapellestraat 22 en met als kadastrale omschrijving (afd. 1) sectie C 197 E2, een rooilijn van 5,35 m ten opzichte van de bestaande rooilijn aan de overzijde van de rijweg vast te stellen en dit onder voorbehoud van het verkrijgen van de nodige verkavelingsvergunning.

## **MONDELINGE VRAGEN**

Schepen Ludo Van Paepegem licht toe dat hij twee weken geleden een leverancier heeft uitgenodigd voor een nadere toelichting over het livestreamen van vergaderingen. Deze firma biedt via de raamovereenkomst van de stad Brugge producten en diensten aan. De deelname aan deze overeenkomst werd al goedgekeurd door de raad. We willen een basic systeem dat goed functioneert. Gisteren is er een offerte toegekomen. Die zal verder besproken worden op het college van burgemeester en schepenen.

Raadslid Fonteyne vraagt of deze informatie gedeeld kan worden.

Raadslid Daniël Fonteyne komt terug op de eerste gedichtendag van zondag 23 april 2022. Dit was volgens hem een overweldigend succes. Aansluitend heeft men ook de Baljuwtuin bezocht voor de gedichten van de dorpsdichters. Een gedicht van Eliane Vandeveldde is verdwenen. Wordt dit teruggeplaatst? Andere platen moeten we verder onderhouden of in ere herstellen. Ook de gedichten langs de wandelwegen kunnen herstelling gebruiken.

Schepen Van Paepegem antwoordt dat het passender kan zijn om de gedichten in een aangepaste vorm of materiaal te integreren in de nieuwe Baljuwtuin. De gedichten moeten in een leesbare vorm aanwezig blijven in de tuin. Ook die langs het openbaar domein zullen aangepakt worden.

Raadslid Henk Goegebuer wijst op een schoonheidsfoutje bij de gedichtendag: de persteksten werden geschreven op basis van flyer die niet vermeldt wie de organisator is. Het is ook jammer dat de flyer van één persoon uitgaat en reclame verwerkt.

Schepen Van Paepegem antwoordt dat de bib dit organiseerde, dankzij een grote inspanning van het beheersorgaan. De flyer werd met de beste bedoelingen gemaakt. Dat is een aandachtspunt voor een volgende editie.

Raadslid Fonteyne stelt dat er een volgende editie komt er zeker aan, er wordt rekening gehouden met de opmerkingen.

Raadslid Filip Durant merkt op dat de toegangspoort voor de weide van het Baljuwhuis werd vervangen door heras-hekwerk. Het hek werd aangereden door derden van een ander bestuur. Hoe lang duurt het nog om dit te vervangen?

Schepen Ludo Persoons antwoordt dat het om een verzekeringsdossier gaat. De nodige offertes werden opgevraagd. Er zal een nieuw hek geplaatst worden.

Raadslid Durant polst naar de situatie van de beschermde, mogelijk dikste en oudste treures van Vlaanderen. Er is een boomdeskundige langsgeweest. Daaruit blijkt dat de waarde van de boom minder zou zijn dan gedacht en dat de boom de laatste twee jaar gezondheidsproblemen ondervindt.

Schepen Van Paepegem bevestigt dat de treures werd geënt op een gewone es. De voet is doorgeschoten. De tweede boom die daaruit ontstaan is, is een gewone es. Het deel treures is bijna einde leven. De beschermingswerken zullen uitvoering krijgen bij de plannen van Baljuwtuin. De boom is een beschermd monument.

Raadslid Durant stelt vast dat het LED-reclamebord van het Baljuwhuis lange tijd kampt met een technische fout. Boodschappen zijn al maanden niet leesbaar. Trek de stekker uit.

Schepen Van Paepegem antwoordt dat dit scherm er kwam op initiatief van Pajottenland Plus. Burgemeester Patrick Decat antwoordt dat er een firma dit onder garantie zal komen herstellen.

Raadslid Durant vraagt hoe ver we staan met de verleding van de openbare verlichting van Fluvius.

Schepen Persoons antwoordt dat dit goed wordt opgevolgd: Stationsstraat en gehucht "achter den bos" in Vollezele werden aangepakt in 2021. Het college ontving net het jaaractieplan 2022 voor het gedeelte Repingestraat met zijwegen in Vollezele, samen met enkele straten in Tollembeek. 2030 is het eindpunt.

Raadslid Durant vraagt of er in dit nieuw systeem andere uurregelingen van toepassing zijn.

Schepen Persoons antwoordt dat het goedgekeurde plan 4 wegcategorieën onderscheidt. De visie is daarbij om de lampen 1 op 1 te vervangen, behalve op landelijke wegen: daar vervangen we enkel ter hoogte van de woningen en waar het om veiligheidsredenen in samenspraak met Fluvius nodig is.

Raadslid Durant vraagt hoe men dit zal kunnen sturen.

Schepen Persoons zegt dat we voorlopig nog een vast uurrooster volgen. Toekomstgericht zal er meer individueel op lamppost gestuurd kunnen worden, ook met dimming.

Raadslid Durant heeft nog een tip van de dag: de elektriciteit voor fietsen kan ook in palen geïntegreerd worden.

Schepen Persoons laat weten dat dit ons bekend is, maar dat de palen in principe niet worden vervangen, behalve bij gevaarlijke situaties.

Burgemeester Decat zegt dat er bij elke nieuwe werf er een coördinatie met de nutsmaatschappijen moet plaatsvinden. Dit moet in synergie gebeuren, ook wat de verlichting betreft.

Raadslid Jo Stalpaert laat weten dat de lichtposten zelf individueel aanstuurbaar zijn, maar dat de bekabeling ook moet aangepast worden om een betere sturing te kunnen doen.

Raadslid Durant stelt vast dat men in buurgemeenten loten industrieterreinen te koop heeft aangeboden. Ook zonevremde bedrijven kunnen zich herlokalisieren. Hoe ver staan wij daarin?

Burgemeester Decat antwoordt dat dergelijke KMO-zones mogelijk noodzakelijk zijn voor lokale ondernemers. Over een paar sites is al nagedacht, maar er is nog geen locatie voor geselecteerd.

Raadslid Durant vult aan dat er in de bouwmeesterscan een voorstel staat. Herne neemt een stapje vooruit. We moeten vermijden dat ondernemers verhuizen.

Raadslid Durant verwijst naar een artikel in Samen over de Sint-Pieterskerk. Zijn informatie is dat er 3,8 miljoen overbleef uit het verzekeringsdossier en dat er voor 1 miljoen subsidies werd aangevraagd. Dat is mogelijk een financiering van 4,8 miljoen euro. De projectkost is geraamd op 6 miljoen euro. Hoe gaan we die 1,2 miljoen extra voorzien?

Schepen Van Paepegem zal deze vraag tijdens de volgende raad behandelen.

Raadslid Durant zegt dat de parkeerplaatsen een zorg zijn. Er komen volgens hem 40 parkeerplaatsen minder. Hoe gaan we dit aanpakken?

Burgermeester Decat zegt dat dit intern al diverse malen werd besproken. Het is ook onze zorg om aan de parkeernoden te blijven voldoen. Verschillende opties worden door het college nu al onderzocht. Bij drukkere evenementen kan de pleinzone zelf misschien aangesproken worden. Ook parking achter het gemeentehuis is vaak onbenut. Daarnaast heeft een lokaal bestuur de plicht om op ontharding in te zetten, daar zijn nog subsidies voor beschikbaar.

Raadslid Durant vraagt zich af wat er voor horeca in het Baljuwhuis wordt voorzien?

Schepen Van Paepegem antwoordt dat deze functie niet voorzien is in de projecten kerk noch Baljuwtuin.

Raadslid Durant laat weten dat er projectsubsidies voor plattelandsprojecten beschikbaar zijn. Bever en Herne hebben iets ingediend. Wat met het lopende project nutskasten? Kan de werkgroep weer nieuw leven ingeblazen worden?

Schepen Van Paepegem antwoordt dat er 10 projecten ingediend zijn. Ons project werd aan een ander project gekoppeld. Dat werd goedgekeurd. Het gaat over toeristische borden. Er komt nog een tweede ronde waarbij we onze kansen zullen bekijken.

Raadslid Durant meldt dat er een penetrante geur van terpentijn uit de riolering komt in centrum Tollembeek. Wat is er gaande geweest? Hoe is dit opgelost?

Burgemeester Decat antwoordt dat dit zich zaterdag voor het eerst voordeed. De brandweer kon de oorzaak oorspronkelijk niet vinden. Vandaag wel. De milieudienst zal dit met brandweer en politie verder opvolgen.

Raadslid Durant meldt dat de telefoonverbinding in centrum Galmaarden en regio Waterschaapstraat zeer slecht zou zijn. Wat is de stand van zaken?

Burgemeester Decat antwoordt dat er gesprekken zijn om de zendmast te verplaatsen in de Baljuwtuin. Binnenkort zal hier meer nieuws over zijn.

Raadslid Durant vraagt of er al een nieuwe datum is voor de garageverkoop?

Schepen Van Paepegem antwoordt dat die zal vastgelegd worden op 22 mei. De politie gaf ongunstig advies om 2 evenementen op 1 dag te organiseren, ook al werden ze van elkaar gescheiden in duurtijd.

Raadslid Henk Goegebuer vraagt waarom de padelterreinen op 13/1 gereserveerd waren voor een volledige dag?

Schepen Kurt Penninck antwoordt dat de lichte oneffenheden werden hersteld en ondertussen weggewerkt zijn.

Raadslid Goegebeur meldt een gevaarlijke situatie in de Plaatsstraat van Tollembeek: De werken startten er chaotisch. Is dit opgelost?

Burgemeester Decat antwoordt dat er eenrichtingsverkeer is toegestaan in de richting van Herne. Er is tijdens de werken een waterlek ontstaan dat tegelijk moest hersteld worden. De Watergroep werd aangesproken op dit incident. De chaos is niet aanvaardbaar. Maar tegelijk moet iedereen elkaar ter plaatse respecteren.

Schepen Persoons geeft mee dat dit een opdracht van AWV en De Watergroep is. De omleiding werd goedgekeurd en is correct. Het liep op maandag verkeerd omdat de signalisatie niet voldoende ruim op voorhand werd uitgezet. Soms worden we ongewenst geconfronteerd met fouten van aannemers. De werken zijn evenwel bedoeld om de nutsvoorzieningen sterk te verbeteren en de mensen een beter comfort aan te bieden. Iedereen heeft daar belang bij, ook al kost dit geduld en inspanningen.

### **GOEDKEURING NOTULEN.**

In toepassing van artikel 32§3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad werd vastgesteld dat gedurende de raadzitting geen bemerkingen werden gedaan in verband met het verslag, zodat de notulen van de vorige raadzitting van 21 december 2021 werden goedgekeurd.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur,  
Kristof Andries

De voorzitter raad  
Gunther De Smedt