

INTERNE ZAKEN - PERSONEEL

1. Aanstelling van een polyvalent medewerker/magazijnier D1-D3 voor het team grondgebiedzaken in contractueel verband voor onbepaalde duur vanaf 1 september 2022

Het college stelt een polyvalent medewerker/magazijnier D1-D3 aan voor het team grondgebiedzaken.

2. Aanstelling van een administratief medewerker C1-C3 voor het team grondgebiedzaken dienst infrastructuur in contractueel verband voor onbepaalde duur vanaf 19 september 2022

Het college stelt een administratief medewerker C1-C3 aan voor het team grondgebiedzaken dienst infrastructuur.

INTERNE ZAKEN - ICT

1. Gemeente zonder gemeentehuis: principiële goedkeuring van het thematisch project "voortraject/voorafgaande afstemmingen/pre-advies" van de stad Lier

Het college van burgemeester en schepenen keurt een intentieverklaring goed tot deelname aan het projectvoorstel een thematisch projectvoorstel 'voortraject/voorafgaande afstemmingen/pre-advies' van lokaal bestuur Lier.

FINANCIËLE ZAKEN

1. Vrijgave bankgarantie: Levering dranken

De overeenkomst voor het leveren van dranken is beëindigd. De bankgarantie wordt vrijgegeven.

VRJE TIJD

1. Vorming reanimeren en defibrilleren voor verenigingen

Er wordt een sessie reanimeren en defibrilleren georganiseerd voor de verenigingen op donderdag 20 oktober 2022.

2. Erkenningsaanvraag Vzw Tollembeek

Vzw Tollembeek wordt erkend als Galmaardse vereniging.

VRJE TIJD - CULTUUR

1. Projectsubsidie "Van graansilo naar sanitaire voorziening" van Heetveldemolen vzw

Het college kent geen projectsubsidie toe aan Heetveldemolen vzw omdat de aanvraag niet voldoet aan de voorwaarden van het reglement.

2. Projectsubsidie "Lezing over granen" van Heetveldemolen vzw

Het college kent geen projectsubsidie toe aan Heetveldemolen vzw omdat de aanvraag niet voldoet aan de voorwaarden van het reglement.

VRIJE TIJD - SPORT

1. Verlenging engagement ten aanzien van 'De gezondste wandeling' van LOGO Zenneland vzw

Galmaarden verlengt haar engagement ten aanzien van 'De gezondste wandeling' van LOGO Zenneland vzw voor 2022-2023.

2. Levering 2 dug-outs voor voetbalveld A op het sportcomplex Galmaarden

Het college gunt de opdracht 'Leveren van 2 dug-outs voor het A voetbalplein van het sportcomplex Galmaarden' aan de firma Footline BV, Schoondonkweg 18/8, 2830 Willebroek voor een bedrag van 4.027,98 euro (exclusief BTW) of 4.873,86 euro (inclusief BTW).

3. Aanpassing mountainbikeroute Geraardsbergen

Het college verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor de aanpassing van de mountainbikeroute Geraardsbergen.

VRIJE TIJD - WELZIJN, GEZONDHEID, SENIOREN

1. Goedkeuren van het aanvraagformulier van Welzijnskoepel West-Brabant voor het bekomen van een voorafgaandelijke vergunning voor de oprichting van een centrum voor dagopvang

Het college keurt het aanvraagformulier van Welzijnskoepel West-Brabant voor het bekomen van een voorafgaandelijke vergunning voor de oprichting van een centrum voor dagopvang goed.

OPENBARE BIBLIOTHEEK

1. Kennisgeving

BURGERZAKEN - BURGERLIJKE STAND

1. Prijsofferte herstelling grafzerken oud-strijders

Dit agendapunt wordt verdaagd naar een latere zitting.

GRONDGEBIEDZAKEN - MILIEU

1. Machtiging voor kaalkap van populier in bosverband in een privé-bos op een goed gekend als (Afd. 1) sectie B 757 A

Het college neemt kennis van de machtiging zoals vermeld in het besluit van de adjunct-directeur adviezen & vergunningen van het Agentschap Natuur en Bos van 18 juli 2022.

2. Machtiging voor een groepsgewijze eindkap van populier in bosverband in een privé-bos op een goed gekend als (Afd. 1) sectie B 758 A

Het college neemt kennis van de machtiging zoals vermeld in het besluit van de adjunct-directeur adviezen & vergunningen van het Agentschap Natuur en Bos van 18 juli 2022.

3. Machtiging voor kaalkap van populier in bosverband in een privé-bos op en goed gekend als (Afd. 1) sectie A 162 D, sectie A 162 E en sectie A 163 C

Het college neemt kennis van de machtiging zoals vermeld in het besluit van de adjunct-directeur adviezen & vergunningen van het Agentschap Natuur en Bos van 18 juli 2022.

4. Beginselverklaring diervriendelijke gemeente: verbod op verkoop van dieren op markten

Het college gaat akkoord met het verbod op verkoop van gezelschapsdieren op markten.

5. Toekennen jaarlijkse tegemoetkoming in de afvalkosten aan gezinnen met jonge kinderen tot een leeftijd van 2 jaar

Het college keurt de lijst met begunstigden goed.

6. Toekennen jaarlijkse tegemoetkoming in de afvalkosten aan personen die door medische redenen een verhoogde afvalkost hebben

Het college keurt de lijst met begunstigden goed.

GRONDGEBIEDZAKEN - OPENBARE WERKEN

1. Leveren en plaatsen van glaswanden in de toekomstige CDO-ruimte van de Akkerwinde: goedkeuren offerte en gunning opdracht

*Het college gunt de opdracht voor het leveren en plaatsen van glazen wanden in de Akkerwinde aan HC Project uit Galmaarden.
Deze werken zijn een onderdeel voor het inrichten van de toekomstige CDO-ruimte (centrum voor dagopvang).*

2. Leveren en plaatsen van een vouwwand in de toekomstige CDO-ruimte van de Akkerwinde: goedkeuren offerte en gunning opdracht

*Het college gunt de opdracht voor het leveren en plaatsen van een vouwwand in de Akkerwinde aan Van Hirtum uit Nijlen.
Deze werken zijn een onderdeel voor het inrichten van de toekomstige CDO-ruimte (centrum voor dagopvang).*

3. Vernieuwen van de verwarming in de gemeenschappelijke ruimte van Akkerwinde: goedkeuren tussentijdse factuur volgens vordering der werken

Het vast bureau keurt de vordering van de aannemer voor gedeeltelijke facturatie in functie de reeds uitgevoerde werken in de periode van 16 augustus 2022 tot 19 augustus 2022 voor de opdracht Vernieuwing van de verwarming in de gemeenschappelijke ruimtes van de Akkerwinde, goed voor een bedrag van 18.704,70 euro (excl btw) of 22.632,69 euro (incl btw), zijnde 70% van de waarde van het gunningsbedrag.

4. Vraag tot het verwijderen van twee verkeersspiegels op het kruispunt van de Zwaanstraat met de Winterkeer

*Het college geeft opdracht om beide verkeersspiegels op het kruispunt van de Zwaanstraat met de Winterkeer weg te nemen.
Deze spiegels zijn niet meer nuttig na het invoeren van de nieuwe voorrangregeling.*

5. Onderhoudswerken aan gemeentewegen 2021-2024 - dienstjaar 2022 - perceel 1 (asfalteringswerken): goedkeuren vorderingsstaten 1

Het college keurt de vorderingsstaten 1 (Hoogstraat, Winterkeer en Repekouter) voor de uitgevoerde werken in de periode van 1 juni 2022 tot 30 juni 2022 van de opdracht Onderhoudswerken aan gemeentewegen 2021-2024 - dienstjaar 2022 - perceel 1 (asfalteringswerken) ten bedrage van 73.345,55 euro inclusief herziening en BTW, goed.

6. Onderhoudswerken aan gemeentewegen 2021-2024 - dienstjaar 2021 - perceel 3 (bestrijking-slem): goedkeuren vorderingsstaten 2 tot en met 8 (nihilstaten) en vorderingsstaten 9

Het college keurt de vorderingsstaten 2 tot en met 8 (nihilstaten) en vorderingsstaat 9 (Hollebeekstraat, Tassenierstraat, Avondvrede, Cardoenlaan, Veldstraat, Waterschaapstraat, Dorekensstraat en zijweg Repingestraat) voor de uitgevoerde werken in de periode van 1 mei 2022 tot 31 mei 2022 van de opdracht Onderhoudswerken aan gemeentewegen dienstjaar 2021-2024 - dienstjaar 2021 - perceel 3 (bestrijkingen en slemlagen) ten bedrage van 117.241,44 euro inclusief herziening en BTW, goed.

7. Aanvraag vergunning voor een grachtinbuizing met betrekking tot riolering ter hoogte van Heirbaan 35A te 1570 Galmaarden

Aan Fluvius wordt vergunning verleend voor het plaatsen van een grachtinbuizing met betrekking tot riolering ter hoogte van Heirbaan 35A te 1570 Galmaarden

8. Aanvraag vergunning voor een proefsleuf in het kader van saneren van de grond ter hoogte van Hernestraat 10 te 1570 Galmaarden

Aan Fluvius wordt vergunning verleend voor een proefsleuf in het kader van saneren van de grond ter hoogte van Hernestraat 10 te 1570 Galmaarden

9. Herbestemming Sint-Pieterskerk Galmaarden: materiaalwetenschappelijk en -technisch onderzoek van het interieur van de kerk: goedkeuring gunning

Het college gunt de opdracht Uitvoering van een materiaalwetenschappelijk en technisch onderzoek van het interieur van de Sint-Pieterskerk te Galmaarden aan de firma met de enige regelmatige offerte (op basis van de opgelegde gunningscriteria), zijnde Ruben Willaert, Ten Briel 14/15 te 8200 Sint-Michiels, tegen het nagerekende offertebedrag van 39.292,94 euro (excl. BTW) of 47.544,46 euro (incl. BTW).

10. Voorstel: aanleg rioleringsinfrastructuur Kammeersweg in kader van project "herbestemming van de Sint-Pieterskerk": goedkeuren principe en samenwerkingsovereenkomst tussen gemeentebestuur en Fluvius System Operator cv waarbij de gemeente als opdrachtgevend bestuur optreedt voor de uitvoering van deze werken

Het college stelt voor om de samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Galmaarden en Fluvius, in het kader van de noodzakelijke uitbreiding van de riolering in de Kammeersweg, genaamd Kammeersweg-Kerkplein-R/006340, goed te keuren waarbij de gemeente Galmaarden bij deze gezamenlijke opdracht van werken en diensten als opdrachtgevend bestuur (bouwheer) zal optreden.

11. Kennisgevingen

GRONDGEBIEDZAKEN - RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

1. VCRO art 5.2.2.: herverdeling van landbouwgronden bij hoeve Schalieschuur gelegen Matteketse 18 te Galmaarden

Het college geeft haar opmerkingen aan de notaris over de verdeling van de onroerend goederen.

2. VCRO art 5.2.2.: herverdeling van onroerende goederen gelegen Stationsstraat 101 te Galmaarden

Het college geeft haar opmerkingen aan de notaris over de verdeling van het onroerend goed kadastraal gekend als (afd. 1) sectie D nr. 488 B2

3. Verzoek tot opname van een bijgebouw gelegen Langestraat 2 als 'geacht te zijn vergund' in het vergunningenregister

Het bijgebouw met een oppervlakte van 33,42 m², kroonlijsthoogte van 2,75 m, dienstig als garage, bij de woning wordt opgenomen als "geacht te zijn vergund" in het vergunningenregister.

4. Gunstig stedenbouwkundig attest voor het bouwen van 4 woningen op een perceel gelegen Stationsstraat 16

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig stedenbouwkundig attest af voor het bouwen van vier woningen.

5. Verlenen van een ongunstig stedenbouwkundig attest voor het bouwen van een woning op een perceel gelegen Oulstbergstraat zn

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig stedenbouwkundig attest af.

6. Weigeren van een omgevingsvergunning voor het regulariseren van het bijgebouw en verlenen van een omgevingsvergunning voor het regulariseren van uitgevoerde werken aan een woning gelegen Errebekstraat 8

Het college weigert een omgevingsvergunning voor het regulariseren van het bijgebouw en verleent een omgevingsvergunning voor het regulariseren van uitgevoerde werken aan een woning gelegen Errebekstraat 8.

7. Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een groepswoningbouw bestaande uit 4 ééngezinswoningen in open verband op een perceel gelegen Stationsstraat zn en Watermolenstraat zn: tweede beroep bij de RvVB

Het college neemt kennis van het verzoekschrift bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen waarbij de vernietiging van de beslissing van 23 juni 2022 van de provinciale omgevingsambtenaar van de provincie Vlaams-Brabant wordt gevorderd en wenst niet op te treden als tussenkomende partij.

8. Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het wijzigen van de functie naar ééngezinswoning met dierenpension op een perceel gelegen Plaatsstraat 114: beroep bij RvVB

Het college neemt kennis van het verzoekschrift bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen waarbij de vernietiging van de beslissing van 31 maart 2022 van de provincie Vlaams-Brabant wordt gevorderd en wenst niet op te treden als tussenkomende partij.

9. Handhaving Errebekstraat zn: kennisname van het Arrest opgemaakt door het hof van beroep

Het college neemt kennis van de vrijspraak van de beklaagden door het hof van beroep in openbare terechtzitting van 7 april 2022 inzake grondophoging van landbouwgronden op percelen gelegen Errebekstraat zn.

De algemeen directeur
Kristof Andries

De burgemeester - voorzitter
Patrick Decat

